

# Lebenswert Wohnen in Altglienicke

Moderner **Neubau**

Hohe Wohnqualität im südlichen Berlin



## Die Ausstattung

Alle Wohnungen sind modern ausgestattet. Zur Ausstattung gehören geflieste Bäder mit Wanne, Hänge-WC und Einbauküchen mit Elektroherd. Hinzu kommen Einbruch hemmende Wohnungstüren mit Spion und Gegensprechanlage sowie in den Erdgeschoßwohnungen abschließbare Fenster und Jalousien.

Balkon, Wintergarten, Loggia oder Terrasse vervollständigen den Wohnkomfort.



*Das Wohngebiet bestimmt eine vielfältige, interessante Architektur*



## Die Lage

Das Wohngebiet in Altglienicke-Süd im Berliner Stadtbezirk Treptow-Köpenick entstand Ende der 90er Jahre.

Prägnant sind die großzügigen Grünflächen und die ansprechende Fassadengestaltung.

Für eine ausgewogene Infrastruktur im Wohngebiet sorgen verschiedene Geschäfte und gastronomische Einrichtungen, EDEKA-Markt sowie Kita, Schulen und eine Apotheke.

Über den S-Bahnhof Grünbergallee erreichen Sie die City und das nahe liegende Umland.

PKW-Stellplätze stehen ausreichend zur Verfügung.

## Die Wohnungen

Unser Angebot umfasst attraktive Wohnungen mit verschiedenen Grundrissen von 1 bis 5 Zimmern und einer Fläche zwischen 43 und 118 m<sup>2</sup>. Sowohl Singles und Senioren als auch Familien mit Kindern finden hier zu bezahlbaren Mietpreisen die passenden 4 Wände.

Die ruhige Grünanlage und die Nähe zum Trubel der Großstadt bilden einen reizvollen Kontrast. Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen individuellen Besichtigungs- und Beratungstermin.

**provisionsfrei  
direkt vom Vermieter**

Weitere Informationen und Beratung erhalten Sie über:

**Raum27**

**Herr Steingrüber**

Choriner Straße 66, 10119 Berlin

Tel.: **0151/ 20 74 27 99**

E-Mail: [steingrueber@raum27.com](mailto:steingrueber@raum27.com)

Internet: [www.raum27.com/](http://www.raum27.com/)

oder

**IMW W & S Immobilien**

**Frau Friedrich**

Stresemannstr 78, 10963 Berlin

Tel.: **(030)/ 25 46 11 20**

E-Mail: [info@imw-wus.de](mailto:info@imw-wus.de)

Internet: [www.imw-wus.de/](http://www.imw-wus.de/)



[www.arwobau.de](http://www.arwobau.de)