

# Wohnen am Tierpark

Saniertes **Neubau**

## Wohnanlage Erieseering in Berlin-Friedrichsfelde



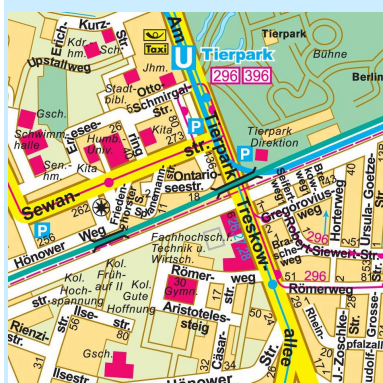
### Die Lage

Die Wohnanlage liegt ganz in der Nähe des bekannten und beliebten Tierparks Friedrichsfelde im Stadtbezirk Berlin-Lichtenberg.

Rund um die Wohnanlage erstreckt sich ein ruhiges Wohngebiet mit großzügigen Grün- und Freiflächen. Der Ortsteil Karlshorst schließt direkt an. Mit der U-Bahn (U 5) und mehreren Straßenbahn- und Buslinien gelangen Sie bequem und schnell in die City oder in andere Stadtbezirke.

In unmittelbarer Nähe befindet sich das Einkaufszentrum "Bärenschauenster", mit vielen Geschäften und Dienstleistungseinrichtungen.

Außerdem gibt es im Umkreis Kindergärten, Schulen, Arztpraxen, Banken, kleine Restaurants und eine Schwimmhalle.



### Die Wohnungen

Sie suchen eine Wohnung in ruhiger, grüner Lage, die bezahlbar ist?

Im Erieseering vermieten wir provisionsfrei 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen in komplett sanierten Wohnhäusern zu attraktiven Mietpreisen. Die modernisierten Wohnungen sind ruhig gelegen. Ein Aufzug ist vorhanden. Auch für Kinder hat die Wohnanlage viel Freiraum zum Toben zu bieten.

Suchen Sie aus unserem Angebot von 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Größen zwischen 38 m<sup>2</sup> und 74 m<sup>2</sup> das Passende für sich und Ihre Familie aus!

### Die Ausstattung

Jede Wohnung verfügt über eine moderne Einbauküche mit Kühlschrank und Herd mit Cerankochfeld, ein gefliestes Wannenbad sowie Anschlüsse für Waschmaschine und Geschirrspüler.

Zur weiteren Ausstattung gehören Laminat bzw. Teppichboden und ein schöner großzügiger Balkon in Südlage.



Einbauküchenvariante



Wohnzimmer mit Laminat

**provisionsfrei**  
**im Auftrag der ARWOBAU**

Weitere Informationen und Beratung erhalten Sie unter:



[www.arwobau.de](http://www.arwobau.de)

Hoffmann-Immobilienleistungen

Gensinger Str. 83,

10315 Berlin - Lichtenberg

Es berät Sie: Klaus Hoffmann

Tel. (030) 80946853 Fax: (030) 80946855

E-Mail: [info@hid-immo.de](mailto:info@hid-immo.de)