

Energie und Kosten sparen



berlinovo
IMMOBILIEN



GEMEINSAM MIT DER
BERLINER ENERGIEAGENTUR GMBH
SAGEN WIR IHNEN, WIE.

Steigende Energiepreise – was nun?

Die Energiemärkte diktieren derzeit sehr hohe Einkaufspreise. Hiervon sind alle betroffen – die Energieversorger, **berlinovo** als Vermieter und Sie als Mieterinnen und Mieter.

Uns als **berlinovo** ist es wichtig, dass wir gemeinsam gut durch diesen Winter kommen. Jeder kann daran mitwirken, indem er sorgsam mit Energie umgeht.



Was können Sie überhaupt beeinflussen?

Durch Ihr Verhalten können Sie Einfluss auf Ihren Energieverbrauch nehmen. Jeder verbraucht Energie anders – daher sind die Energiekosten sehr unterschiedlich und individuell.

Mit den folgenden Tipps und Tricks können Sie ohne großen Aufwand Ihren Energieverbrauch senken und Ihren Geldbeutel schonen.

Wie können Sie aktiv Kosten sparen?

Energie braucht man zum Heizen, Waschen und Betrieb von elektrischen Geräten. Da ca. 70% des Energiebedarfs fürs Heizen verwendet werden, können Sie besonders in der kalten Jahreszeit Energie einsparen.

Bewusst heizen

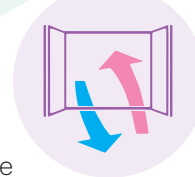
1°C weniger spart 6% Energie. Trotzdem sollten Sie darauf achten, dass die Wohnung nicht auskühlt (nicht unter 16°C). Dabei ist es wichtig, dass es in Ihrer Wohnung nicht zu feucht wird. Thermometer mit einer Feuchtigkeitsanzeige (sog. Wärmehygrometer) helfen, dies zu kontrollieren.

Gut zu wissen: Für eine angenehme Raumtemperatur reicht die Stufe 3 an ihrem Thermostatventil. Höhere Stufen (4 und 5) sorgen nicht dafür, dass es schneller warm wird, sondern führen zu einer höheren Raumtemperatur und damit einem Mehrverbrauch.



Richtig lüften

Bei gekippten Fenstern geht ständig Wärme verloren. Die Heizung benötigt viel Energie, um die Zimmertemperatur konstant zu halten. Zur Frischluftzufuhr und Vermeidung von Schimmel sollten Sie stoßlüften. **Gut zu wissen:** Mehrmals am Tag die Fenster fünf Minuten lang komplett öffnen und die Heizung währenddessen herunterdrehen.



Elektrische Geräte intelligent nutzen

Die meisten Waschmaschinen und Geschirrspüler verfügen über einen Energiesparmodus. In diesem benötigt das Gerät zwar mehr Zeit, um Wäsche oder Geschirr sauber zu bekommen, dafür aber bei einer deutlich geringeren Leistung. Auch niedrigere Waschttemperaturen sparen Energie – bereits bei 30°C wird Wäsche sauber. **Gut zu wissen:** Alle Geräte immer vollständig befüllen, um so die Energie voll auszunutzen.



Energieeffizient kochen und backen

Bei der Zubereitung warmer Speisen gibt es einfache Regeln, die den Energieverbrauch reduzieren. Dazu gehören: Topfdeckel in der passenden Größe verwenden, den Herd ein paar Minuten früher ausschalten, um die Restwärme zu nutzen, den Backofen mit Umluft statt mit Ober- und Unterhitze betreiben und auf das Vorheizen verzichten.



Richtiger Umgang mit Kühlgeräten

Speisen sollten nur abgekühlt in den Kühlschrank gestellt werden. Die Tür nur so lange wie unbedingt nötig öffnen. Regelmäßiges Abtauen vermeidet einen erhöhten Energieverbrauch. Außerdem sollten die Geräte nicht zu kalt eingestellt sein. **Gut zu wissen:** Optimal sind 7°C im Kühl- und -18°C im Gefrierschrank.



Warmwasser sparen

Wasser zu erwärmen kostet ebenso Energie und Geld wie die Räume zu beheizen. Hier haben Sie drei Möglichkeiten, um den Verbrauch zu reduzieren. **1. Nutzungsdauer:** Wenn Sie das Warmwasser kürzer laufen lassen, wird weniger Energie verbraucht. **2. Temperatur:** Wenn Sie sich beim Duschen auch mit etwas niedrigeren Temperaturen zufriedengeben oder ihre Hände mit kaltem Wasser waschen, sparen Sie Energie. **3. Wassermenge:** Eine Dusche ist zwar weniger energieintensiv als ein Vollbad, aber auch beim Duschen lässt sich die Wassermenge senken. **Gut zu wissen:** Sparduschköpfe kommen mit deutlich weniger (Warm-) Wasser aus.



Vermeiden Sie mobile Heizlüfter

Strom ist derzeit immer noch ungefähr doppelt so teuer wie Gas. Deshalb: Nutzen Sie ihre bestehende Heizung und vermeiden Sie den Einsatz von zusätzlichen elektrischen Heizgeräten.



Energiesparen geht in Fleisch und Blut über

Oft sind es die alltäglichen Gewohnheiten, die dazu führen, dass mehr Energie als nötig verbraucht wird. Schon kleine Verhaltensänderungen können deutliche Einsparungen bewirken. Machen Sie sich den eigenen Energieverbrauch regelmäßig bewusst. **Gut zu wissen:** Nutzen Sie Energiespar-Apps oder setzen Sie sich Energiesparziele, die Sie gemeinsam mit Ihrer Familie verfolgen.





Weitere nützliche Energiespartipps, darunter ein Ratgebervideo, finden Sie auf unserer Website unter **www.berlinovo.de**

Kontakt

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Hallesches Ufer 74-76
10963 Berlin

Tel.: +49 30 25441-0

E-Mail: welcome@berlinovo.de

www.berlinovo.de

Mit freundlicher Unterstützung der
Berliner Energieagentur GmbH
www.berliner-e-agentur.de

